

# NIVEAU RDC



NICOLSON  
REALTY



**SURFACE TOTALE: 311 m<sup>2</sup>**

SOUS-SOL: 33 m<sup>2</sup>, ÉTAGE 2: 208 m<sup>2</sup>, ÉTAGE 3: 70 m<sup>2</sup>

SURFACES NON COMPRISES: GARAGE: 23 m<sup>2</sup>, ATELIER: 20 m<sup>2</sup>, STOCKAGE: 28 m<sup>2</sup>,

CAVE À VIN: 13 m<sup>2</sup>, PORCHE: 7 m<sup>2</sup>, PATIO: 18 m<sup>2</sup>,

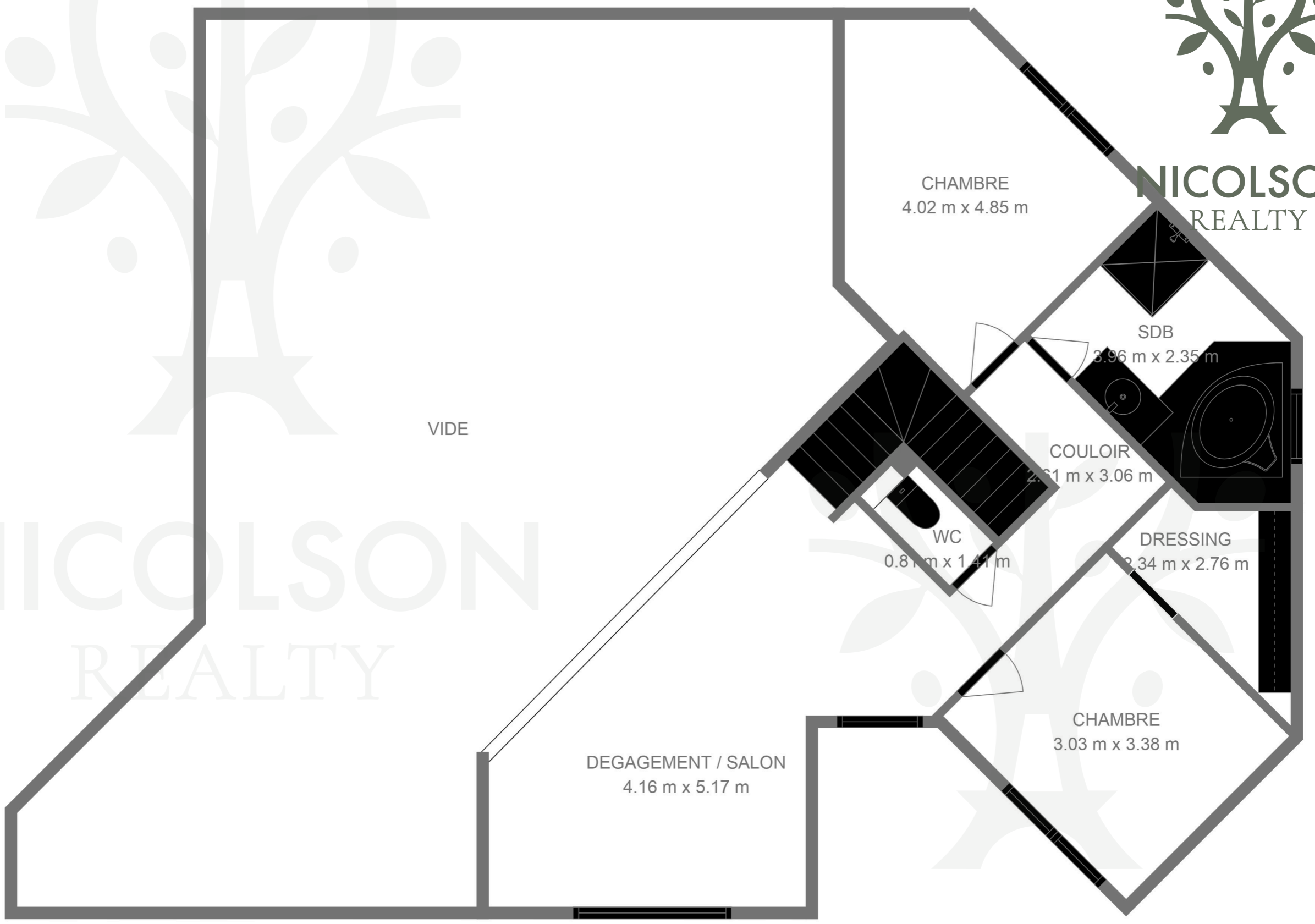
TERRASSE: 204 m<sup>2</sup>, VIDE: 82 m<sup>2</sup>



# NIVEAU 1



**NICOLSON**  
REALTY



NICOLSON  
REALTY

**SURFACE TOTALE: 311 m<sup>2</sup>**  
SOUS-SOL: 33 m<sup>2</sup>, ÉTAGE 2: 208 m<sup>2</sup>, ÉTAGE 3: 70 m<sup>2</sup>  
SURFACES NON COMPRISES: GARAGE: 23 m<sup>2</sup>, ATELIER: 20 m<sup>2</sup>, STOCKAGE: 28 m<sup>2</sup>,  
CAVE À VIN: 13 m<sup>2</sup>, PORCHE: 7 m<sup>2</sup>, PATIO: 18 m<sup>2</sup>,  
TERRASSE: 204 m<sup>2</sup>, VIDE: 82 m<sup>2</sup>

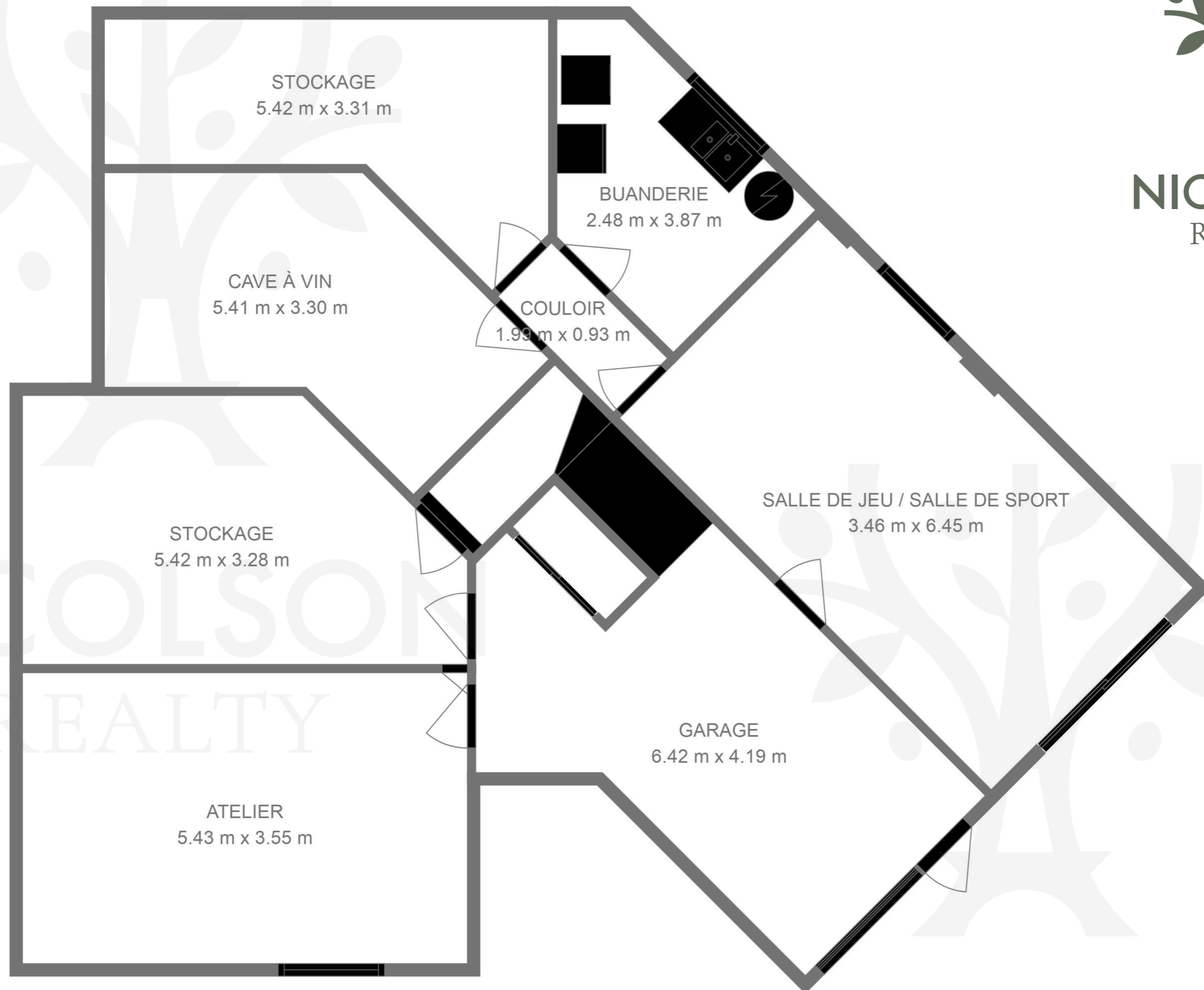
NICOLSON



# NIVEAU - 1



NICOLSON  
REALTY



**SURFACE TOTALE: 311 m<sup>2</sup>**

SOUS-SOL: 33 m<sup>2</sup>, ÉTAGE 2: 208 m<sup>2</sup>, ÉTAGE 3: 70 m<sup>2</sup>

SURFACES NON COMPRISES: GARAGE: 23 m<sup>2</sup>, ATELIER: 20 m<sup>2</sup>, STOCKAGE: 28 m<sup>2</sup>,

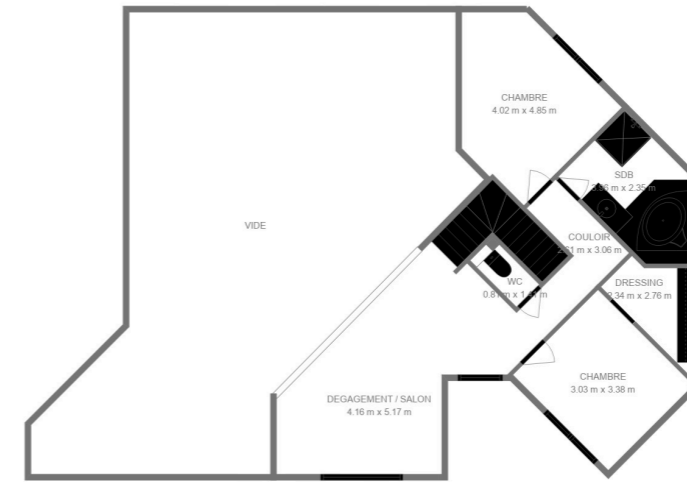
CAVE À VIN: 13 m<sup>2</sup>, PORCHE: 7 m<sup>2</sup>, PATIO: 18 m<sup>2</sup>,

TERRASSE: 204 m<sup>2</sup>, VIDE: 82 m<sup>2</sup>

# VUE D'ENSEMBLE



**NICOLSON**  
REALTY



ÉTAGE 3



ÉTAGE 2



ÉTAGE 1

**SURFACE TOTALE: 311 m<sup>2</sup>**  
 SOUS-SOL: 33 m<sup>2</sup>, ÉTAGE 2: 208 m<sup>2</sup>, ÉTAGE 3: 70 m<sup>2</sup>  
 SURFACES NON COMPRISES: GARAGE: 23 m<sup>2</sup>, ATELIER: 20 m<sup>2</sup>, STOCKAGE: 28 m<sup>2</sup>,  
 CAVE À VIN: 13 m<sup>2</sup>, PORCHE: 7 m<sup>2</sup>, PATIO: 18 m<sup>2</sup>,  
 TERRASSE: 204 m<sup>2</sup>, VIDE: 82 m<sup>2</sup>

LES MESURES SONT CALCULEES PAR LA TECHNOLOGIE CUBICASA. CONSIDEREES HAUTEMENT FIABLES MAIS NON GARANTIES.



NICOLSON